

NÁCHOD: Příležitost jednou za půlstoletí

Bydlení, drobná výroba, služby a obchod, kultura i sport – tak si Náchodští představují využití areálu bývalé textilní továrny Tepna. A daří se jim tuto vizi prosazovat.

TEXT: *Eliška BARTOŠOVÁ* • FOTO: *Sbor dobrovolných občanů*

Areál o rozloze dva a půl hektaru se nachází mezi centrem Náchoda a sídlištěm Plhov. Územní plán v něm počítá s drobnou výstavbou, která obě části propojí a rozšíří centrum města. Investor, kterému pozemek patří, v něm však plánoval postavit krabici hypermarketu o rozloze deset tisíc metrů čtverečních. Náchodští občané sdružení ve Sboru dobrovolných občanů se proto vložili do procesu povolování a s pomocí Frank Bold se jim podařilo dosáhnout zrušení územního rozhodnutí pro stavbu. Krajský úřad, který jejich žádost vyřizoval, uznal, že stavba měla být posuzována s ohledem na potřeby celého města a v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování i s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot.

V Náchodě se tím otevřela příležitost pro zpracování urbanistické soutěže,

ze které by vzešly návrhy, jak území co nejlépe využít k užítku celého města. Taková šance na rozvoj se městům otvírá jednou za desítky let. #



Frank Bold
www.frankbold.org

Chcete mluvit
do rozvoje vašeho
města? Obraťte se
na Frank Bold.

Projekt Občan 2.0: www.obcandvanula.cz